АДМИНИСТРАЦИЯ КОЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «\_\_» мая 2023 года №\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении положения о порядке согласования крупных сделок и заимствований, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области |  |

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и (или) Федеральным законом от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Уставом Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области в целях совершенствования контроля за финансово-хозяйственной деятельностью муниципальных унитарных предприятий Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, организации единообразного порядка согласования совершаемых ими крупных сделок и создания условий эффективного использования муниципального имущества, Администрация Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок согласования крупных сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области согласно приложению №1.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Разместить настоящее постановление на сайте Администрации Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

Глава муниципального образования

Кощинского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области **Н.В. Филатова**

Приложение №1 к постановлению Администрации Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области №\_\_\_ от «\_\_» мая 2023 года

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о порядке согласования крупных сделок и заимствований, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131‑ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и (или) Федеральным законом от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Уставом Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

1.2. Настоящее Положение устанавливает порядок согласования собственником имущества крупных сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, и заимствований, для совершения которых в соответствии с положениями Федерального закона от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» требуется согласие собственника имущества предприятия.

1.3. От имени Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области правом выражения согласия на совершение крупных сделок обладает Администрация Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

1.3. Под сделками, для совершения которых в соответствии с положениями Федерального закона от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» требуется согласие собственника имущества предприятия, понимаются:

1.3.1. Крупные сделки, совершаемые муниципальным унитарным предприятием;

1.3.2. Сделки, связанные с распоряжением принадлежащим муниципальному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения и (или) оперативного управления недвижимым имуществом, включая передачу указанного имущества во владение и пользование, в том числе в целях заключения концессионного соглашения;

1.3.3. Сделки, связанные с участием муниципального унитарного предприятия в коммерческих и (или) некоммерческих организациях (их объединениях), включая сделки, связанные с распоряжением акциями (вкладом, долями) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества;

1.3.4. Сделки, связанные с предоставлением муниципальным унитарным предприятием займов, поручительств, иными обременениями (залог, задаток), уступкой требований, переводом долга;

1.3.5. Сделки, связанные с получением муниципальным унитарным предприятием банковских гарантий, за исключением банковских гарантий для участия в торгах в целях заключения муниципального контракта;

1.3.6. Сделки, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия;

1.3.7. Иные сделки, согласование которых предусмотрено законодательством Российской Федерации и (или) Уставом и локальными правовыми актами муниципального унитарного предприятия.

1.4. Для целей настоящего Положения используемые понятия и термины применяются в значениях, установленных Федеральным законом от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».

Понятие крупной сделки, основания определения стоимости отчуждаемого или приобретаемого муниципальным унитарным предприятием в результате крупной сделки имущества устанавливаются тождественными приведенным в статье 23 Федерального закона от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» о государственных и муниципальных унитарных предприятиях.

Понятие заинтересованной сделки устанавливается тождественным приведенному в статье 22 Федерального закона от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».

1.5. Для целей применения настоящего Порядка установить, что:

1.5.1. Стоимость отчуждаемого муниципальным унитарным предприятием в результате сделки имущества определяется на основании данных его бухгалтерского учета, а стоимость приобретаемого предприятием имущества - на основании цены предложения такого имущества.

1.5.2. Сделки муниципального унитарного предприятия являются взаимосвязанными, если:

а) сторонами сделок являются одни и те же либо взаимозависимые лица;

б) сделки имеют однородный предмет, совершены за непродолжительный период времени (месяц);

в) денежные средства, полученные от сделок, направлены на решение единой задачи либо одна или несколько сделок обеспечивают исполнение одного обязательства.

Могут быть отнесены к взаимосвязанным сделкам сделки, по которым приобретается или отчуждается имущество, связанное единым технологическим процессом, а также сделки, преследующие цели концентрации такого имущества в собственности одного лица.

1.5.3. Под косвенным отчуждением имущества понимается сделка, сама по себе не направленная на отчуждение определенного имущества, но создающая условия, при которых в силу закона или соответствующего договора (контракта) возможно отчуждение этого имущества (в том числе сделки, направленные на обеспечение исполнения обязательств (поручительство, залог, задаток и прочие).

Косвенное отчуждение имущества предполагается также в тех случаях, когда исполнение или неисполнение сделки может повлечь за собой расходование муниципальным унитарным предприятием денежных средств в размере, превышающем десять процентов суммы уставного фонда муниципального унитарного предприятия.

1.6. Если сделка осуществляется муниципальным унитарным предприятием по результатам торгов, то согласие собственника имущества муниципального унитарного предприятия на участие в торгах либо на проведение торгов является одновременно согласием собственника имущества муниципального унитарного предприятия на заключение договора (контракта) с победителем (организатором) торгов, либо иным лицом по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

1.7. Если предполагаемая к совершению сделка является одновременно сделкой, которая может быть совершена с согласия собственника имущества муниципального унитарного предприятия по нескольким основаниям, указанным в Федеральном законе от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», то согласие собственника имущества муниципального унитарного предприятия на совершение сделки одновременно является согласием на совершение сделки по всем основаниям.

1.8. Согласие на совершение сделки оформляется распоряжением Администрации Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области.

**2. Порядок согласования сделки**

2.1. Для получения согласия на совершение сделки муниципальное унитарное предприятие направляет в Администрацию Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области письменное заявление о согласовании сделки с приложением документов, перечень которых устанавливается настоящим Положением, по форме согласно Приложению №1 к настоящему Положению, с указанием вида (наименования) сделки, цели совершения сделки, лица, являющегося стороной сделки, предмета и цены сделки, включая налог на добавленную стоимость, сроков проведения предполагаемой сделки, иных существенных условий сделки.

В случае осуществления закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и (или) Федеральным законом от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», предприятие дополнительно указывает в заявлении способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя) по предполагаемой сделке, начальную максимальную цену контракта (договора), если муниципальное унитарное предприятие выступает в качестве заказчика или цену контракта (договора), которую муниципальное унитарное предприятие планирует предложить, в случае если оно выступает в качестве участника размещения закупки, предполагаемые сроки размещения извещения о проведении закупки в единой информационной системе, а также информацию о наличии предполагаемой сделки в плане-графике муниципального унитарного предприятия.

Для получения согласия на совершение сделки, которая будет заключена по результатам торгов, в заявлении, направляемом в Администрацию Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области до проведения торгов, не требуется указание лица, являющегося стороной сделки и окончательной цены сделки.

2.2. К заявлению прилагаются следующие документы:

2.2.1. Проект договора (контракта) или иного соглашения со всеми приложениями к нему, включая описание объекта закупки (техническое задание);

2.2.2. Расчет цены сделки как критерия отнесения сделки к крупной в целях обоснования необходимости ее согласования;

2.2.3. Аукционная (конкурсная) документация (в случае заключения предполагаемой сделки по результатам торгов);

2.2.4. Отчет об оценке стоимости муниципального имущества, с которым предполагается совершение сделки, в случаях, предусмотренных действующим законодательством о приватизации государственного и муниципального имущества и оценочной деятельности.

2.3. Заявление о согласовании совершения сделки должно быть в установленном порядке подписано руководителем муниципального унитарного предприятия либо лицом, исполняющим его обязанности, прилагаемые документы должны быть подписаны, а копии документов заверены подписью руководителя муниципального унитарного предприятия либо лицом, исполняющим его обязанности, и печатью муниципального унитарного предприятия. Все представленные документы должны быть читаемы, не могут содержать неоговоренных приписок, подчисток, иных исправлений.

2.4. Если для принятия решения о согласовании сделки требуются дополнительные материалы и (или) разъяснения, Администрация Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области направляет муниципальному унитарному предприятию запрос об их предоставлении, ответ на который должен быть представлен муниципальным унитарным предприятием в течение трех рабочих дней со дня получения запроса.

2.5. Документы, представленные муниципальным унитарным предприятием с нарушением установленных пунктами 2.1 - 2.4 Положения требований, к рассмотрению не принимаются, а в случае принятия к рассмотрению - возвращаются заявителю для устранения выявленных недостатков.

2.6. Заявления, поданные с соблюдением требований настоящего Положения, подлежат рассмотрению в течение 10 рабочих дней.

2.7. Принятое решение о согласовании сделки оформляется в форме распоряжения Администрации Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области по форме согласно Приложению №2 к настоящему Положению и направляется муниципальному унитарному предприятию в течение трех рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

2.8. Решение об отказе в согласовании совершения сделки должно содержать мотивированные выводы о несоответствии сделки требованиям действующего законодательства, иным нормативным правовым актам, Уставу муниципального унитарного предприятия либо экономической нецелесообразности совершения сделки.

2.9. Основаниями для отказа в согласовании сделки являются:

2.9.1. Приложение к заявлению на согласование сделки документов, состав, форма или содержание которых не соответствуют требованиям законодательства и настоящего Положения;

2.9.2. Лишение муниципального унитарного предприятия возможности осуществлять деятельность, предмет и цели которой определены уставом муниципального унитарного предприятия, в результате совершения сделки;

2.9.3. Возбуждение производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в отношении муниципального унитарного предприятия;

2.9.4. Представление муниципальным унитарным предприятием недостоверных сведений;

2.9.5. Несоответствие условий сделки законодательству, иным нормативным правовым актам, Уставу муниципального унитарного предприятия.

2.10. Мотивированный отказ в согласовании сделки оформляется в форме распоряжения Администрации Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области и направляется муниципальному унитарному предприятию в течение трех рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

В распоряжении об отказе в согласовании сделки указывается наименование сделки, сумма сделки, а также причина отказа в согласовании сделки.

В случае отказа в согласовании совершения сделки муниципальное унитарное предприятие не вправе заключать такую сделку.

Сделка, заключенная с нарушением настоящего Положения является ничтожной.

2.11. Учет и хранение распоряжений, обращений и прилагаемых к ним документов осуществляет Администрация Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области с учетом норм действующего законодательства.

**3. Заключительные положения**

3.1. Муниципальное унитарное предприятие, заключившее согласованную сделку, в течение десяти рабочих дней с момента ее заключения, обязано предоставить в Администрацию Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области надлежащим образом заверенную копию заключенного договора (контракта) и приложений к нему.

3.2. Если при заключении и исполнении договора (контракта) изменяются объем, цена закупаемых товаров, работ, услуг или сроки исполнения договора, для внесения изменений или дополнений в договор (контракт), заключенный по согласованной сделке, муниципальному унитарному предприятию необходимо получить согласие собственника имущества муниципального унитарного предприятия на внесение изменений или дополнений в соответствии с положениями раздела 2 настоящего Положения.

3.3. Срок действия решения о согласовании совершения сделки составляет три месяца.

3.4. В случае если заключение согласованной сделки не состоялось в указанный срок, согласование прекращает свое действие.

3.5. При несоответствии условий заключенного муниципальным унитарным предприятием договора (контракта) согласованным условиям сделка считается несогласованной.

3.6. При прекращении действия договора (контракта), заключенного по согласованной в соответствии с настоящим Порядком сделке, муниципальное унитарное предприятие обязано в течение десяти рабочих дней уведомить Администрацию Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области о прекращении действия договора (контракта).

3.7. Руководитель муниципального унитарного предприятия несет ответственность за достоверность информации, предоставляемой в соответствии с настоящим Положением.

3.8. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, решаются в соответствии с действующим законодательством.

Приложение №1 к Положению о порядке согласования крупных сделок и заимствований, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области

**Заявление о согласовании сделки**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование муниципального унитарного предприятия)

просит Администрацию Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области дать согласие на совершение крупной сделки

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(вид (наименование) и предмет сделки)

с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование, ИНН, ОГРН, местонахождение контрагента)

в целях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей

(включая НДС)

на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(цена сделки срок или период сделки)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(иные условия)

Муниципальное унитарное предприятие обязуется:

а) в течение десяти рабочих дней с момента заключения сделки предоставить в Администрацию Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области надлежащим образом заверенную копию заключенного договора (контракта) и приложений к нему.

б) представлять по запросам в Администрацию Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области необходимую информацию, касающуюся выполнения условий договора (контракта), заключенного по согласованной сделке.

Приложение:

1. Проект договора (контракта) или иного соглашения со всеми приложениями к нему, включая описание объекта закупки (техническое задание) на \_\_\_\_ листах;

2. Расчет цены сделки с обоснованием необходимости согласования на \_\_\_\_ листах;

3. Аукционная (конкурсная) документация (в случае заключения предполагаемой сделки по результатам торгов) на \_\_\_\_ листах;

4. Отчет об оценке стоимости муниципального имущества, с которым предполагается совершение сделки, в случаях, предусмотренных действующим законодательством о приватизации государственного и муниципального имущества и оценочной деятельности на \_\_\_\_ листах.

Руководитель

муниципальное унитарное предприятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

М.П.

Приложение №2 к Положению о порядке согласования крупных сделок и заимствований, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СМОЛЕНСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ года №\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| О согласовании крупной сделки, совершаемой муниципальным унитарным предприятием Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области |  |

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и (или) Федеральным законом от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Уставом Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, Администрация Кощинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области постановляю:

1. Согласовать сделку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(реквизиты сделки)

совершаемую \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(полное наименование муниципального унитарного предприятия)

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания.

3. Срок действия решения о согласовании совершения сделки составляет три месяца.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Кощинского сельского поселения

Смоленского района Смоленской области